

Số: 2256/TB-CCTHADS

Thủ Dầu Một, ngày 07 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 15/2024/DS-ST ngày 18/3/2024 và Trích lục số 45/2024/TLA ngày 26/4/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1443/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 57/QĐ-CCTHADS ngày 24/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 2200/TB-CCTHADS ngày 02/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một.

Hết thời hạn nộp hồ sơ thì có 01 (một) tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản là: Công ty cổ phần giám định thẩm định giá Sài Gòn, địa chỉ trụ sở chính: số 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ Văn phòng đại diện: căn nhà số 01, đường D6, KDC Phú Hòa 1, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Qua xem xét hồ sơ, đối chiếu các tiêu chuẩn, điều kiện theo quy định của pháp luật, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một lựa chọn Công ty cổ phần giám định thẩm định giá Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản kê biên sau:

Tài sản đưa ra thẩm định giá: Căn hộ chung cư số 9H1, tầng 10, tên nhà chung cư: Chung cư New Horizon, 230 Đại Lộ Bình Dương, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương diện tích sàn: 139,3m<sup>2</sup>; hình thức sở hữu: sở hữu riêng, nền gạch bóng và gỗ, tường xây tô. Tọa lạc tại thửa đất số 86, tờ bản đồ số 10; địa chỉ: phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình

Dương; diện tích đất: 788m<sup>2</sup>; hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 692733, số vào sổ cấp GCN: CS16662 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp cho ông Dương Đăng Quang ngày 29/10/2021.

Vậy, Chấp hành viên thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần giám định thẩm định giá Sài Gòn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Dương;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Đương sự;
- Công ty CP giám định thẩm định giá Sài Gòn;
- Viện KSND TP Thủ Dầu Một;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lưu Thị Huyền Nga**